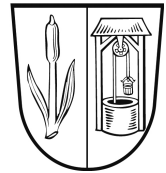


Gemeinde

Karlsfeld



**NIEDERSCHRIFT**

**Gremium:** Gemeinde Karlsfeld  
Gemeinderat Nr. 2

**Sitzung am:** Donnerstag, 2. März 2023

**Sitzungsraum:** Rathaus, Großer Sitzungssaal

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:28 Uhr

**Anwesend/**  
**Abwesend:** siehe Anwesenheitsliste

**Status:** Öffentliche Sitzung  
Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung.

## Tagesordnung

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 26.01.2023
2. Vollzug des §21 Abs. 3 der Geschäftsordnung; Bekanntgabe der in den vorausgegangenen nichtöffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüsse
3. Umrüstung der Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Karlsfeld auf LED; Vorstellung der Thematik durch Herrn Bestle, Bayernwerk Netz GmbH
4. Antrag der SPD-Fraktion zu den Haushaltsberatungen auf Vorbereitung einer schnellen Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED mittels
  - Recherche der neuen Förderung der Umrüstung auch bei Straßenlaternen die sich nicht im Eigentum der Gemeinde befinden
  - Einholung eines Angebotes der Bayernwerk AG über Umrüstungsmöglichkeiten und Förderungsmöglichkeiten
  - Ermittlung des Einsparpotentials durch die Bayernwerk AG
  - Ermittlung des Amortisationszeitraumes durch die Bayernwerk AG
5. Eilantrag der Fraktion Bündnis für Karlsfeld/DIE GRÜNEN auf Darlegung von Stellungnahmen zu einer finanziellen Unterstützung der Sanierung und des laufenden Betriebs des Hallenbades durch Dritte
6. Hallenbad Karlsfeld: Grundsatzentscheidung zum weiteren Betrieb des Hallenbades unter Berücksichtigung von Notsanierungskosten für die Hallenbinder, vorbehaltlicher Förderzusage zu einer Hallenbadsanierung sowie laufenden zu finanzierenden Betriebskosten/Energiekosten und Schuldendienst im defizitären Bereich des Haushalts 2023 und Folgejahre
7. Antrag der Fraktion Bündnis für Karlsfeld auf Erstellung einer Machbarkeitsstudie zum Neubau eines Schulschwimmbades
8. Antrag der SPD-Fraktion zu den Haushaltsberatungen auf
  - Erstellung einer langfristigen Finanzplanung, um eine geordnete und erfolgreiche Entwicklung der Finanzkraft (= dauernde Leistungsfähigkeit durch Erreichen der Mindestzuführung) sicherzustellen
  - Und Vorlage einer Übersicht über die Entwicklung der gemeindlichen Einnahmen unter Einbeziehung der geplanten Gewerbegebiete "LUDL" und "Bajuwarenstraße" bis zum Jahr 2034
9. Antrag von Frau Hofner, Bündnis für Karlsfeld:  
Antrag auf Einberufung eines "Runden Tisch Ausbau 5G" in Karlsfeld, Antrag auf Durchführung einer Informationsveranstaltung mit Podiumsdiskussion zum künftigen Ausbau 5G in unserer Gemeinde Karlsfeld
10. Bericht über die Beteiligungen der Gemeinde Karlsfeld an Unternehmen in Privatrechtsform gem. Art. 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung für das Jahr 2021
11. Bekanntgaben und Anfragen

**Anwesende:**

Name	Vertreter für
Herr Stefan Kolbe	
Herr Christian Bieberle	
Herr Marco Brandstetter	
Frau Ingrid Brünich	
Herr Anton Flügel	
Herr Michael Fritsch	
Herr Dr. Andreas Froschmayer	
Frau Beate Full	
Frau Cornelia Haberstumpf-Göres	
Herr Stefan Handl	
Herr Adrian Heim	
Frau Mechthild Hofner (ab 19:07 Uhr)	
Herr Thomas Kirmse	
Frau Alexandra Kolbinger	
Herr Rüdiger Meyer	
Herr Peter Neumann	
Herr Thomas Nuber	
Herr Paul-Philipp Offenbeck	
Frau Birgit Piroué	
Frau Janine Rößler-Huras	
Frau Venera Sansone	
Herr Christian Sedlmair	
Frau Cornelia Stadler	
Herr Stefan Theil	
Herr Franz Trinkl	
Herr Andreas Wagner	
Herr Bernd Wanka	
Frau Ursula Weber	

**Entschuldigte:**

Name
Herr Robin Drummer
Frau Heike Miebach
Herr Werner Proprentner

**Unentschuldigte:**

Name
-

**Verwaltung:**

Herr Francesco Cataldo  
Herr Alfred Giesinger  
Herr Marco Mühlenhoff  
Herr Günter Endres  
Herr Stefan Grimm  
Herr Michael Froschmeier  
Frau Franziska Reitzenstein

**Schriftführerin:**

Frau Claudia Grünfelder

**Fachreferenten:**

Herr Bestle – Bayernwerk Netz GmbH

**Presse:**

Frau Möckl / MM-Dachauer Nachrichten  
Frau Schwarz / SZ

Der 1. Bürgermeister eröffnet die Sitzung, stellt sowohl die form- und fristgerechte Ladung als auch die Beschlussfähigkeit fest.

**Gemeinderat**  
**2. März 2023**  
**Nr. 13/2023**  
**Status: öffentlich**

**Niederschriftauszug**

**Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom  
26.01.2023**

**Beschluss:**

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 26.01.2023 wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

anwesend:	27
Ja-Stimmen:	27
Nein-Stimmen:	0

GRin Hofner war zum Zeitpunkt der Abstimmung noch nicht anwesend.

EAPL-Nr.: 0241.42

**Gemeinderat**  
**2. März 2023**  
**Nr. 14/2023**  
**Status: Öffentlich**

### **Niederschriftauszug**

**Vollzug des §21 Abs. 3 der Geschäftsordnung; Bekanntgabe der in den vorausgegangen nichtöffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüsse**

#### **Haupt- und Finanzausschuss am 18.10.2022**

**Vorstellung der Bewerber für die Gaststätte im Bürgerhaus; Beschluss über die Vergabe**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, auf Grundlage der Vorstellungen, mit den Bewerbern Maria und Romeo Dzolic gemeinsam mit Ljilja Tomic den Pachtvertrag zur Übernahme des Pachtobjektes „Gaststätte im Bürgerhaus“ abzuschließen.

#### **Bau- und Werkausschuss am 25.01.2023**

**Sanierung Dreifachsporthalle Mittelschule Karlsfeld; Beauftragung Planer mit Leistungsstufe 4**

Der Bau- und Werkausschuss beschließt, die Planer „studio corso“, Hans-Sachs-Str. 3, 80469 München, gemäß HOAI Vertrag mit der Leistungsstufe 4 (LPH 8 Objektüberwachung, Bauüberwachung und Dokumentation; LPH 9 Objektbetreuung) zu beauftragen.

**Sanierung Dreifachsporthalle Mittelschule Karlsfeld; Auftragsvergabe Schlosserarbeiten**

Der Bau- und Werkausschuss beschließt, den Auftrag über die Schlosserarbeiten an die Fa. Franz Maier GmbH, Celsiusstr. 13, 86899 Landsberg am Lech zu vergeben.

**Vergabe Ingenieurvertrag zur Ertüchtigung der Kläranlage**

Der Bau- und Werkausschuss beschließt, dass das Ingenieurbüro Dippold & Gerold aus Germering mit den Leistungsphasen 1-9 der Bauphase 02 zur Ertüchtigung der Kläranlage beauftragt wird.

**Auftragsvergabe Tragwerksplanung Kläranlage Karlsfeld**

Der Bau- und Werkausschuss beschließt den Auftrag für die Tragwerksplanung im Rahmen der Ertüchtigung der Kläranlage für die Energiezentrale, Niederspannungsverteilung (NSUV), Primärschlammverdickung und dem Anbau Rechengebäude an das Ingenieurbüro Werner aus Kreuth zu vergeben.

**Vergabe von Ingenieurleistungen zur Kanalnetzberechnung**

Der Bau- und Werkausschuss beschließt, die Ingenieurleistung für die Kanalnetzberechnung 2023 an das Ingenieurbüro mayr-ingenieure aus 86551 Aichach zu vergeben.

## **Bau- und Werkausschuss am 15.02.2023**

### **Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED; Bauabschnitt 1: Umstellung der Kugelleuchten auf LED**

Der Bau- und Werkausschuss stimmt dem Vertragsangebot der Bayernwerk Netz GmbH vom 26.01.2023 zu.

EAPL-Nr.: 0241.42

**Gemeinderat**  
**2. März 2023**  
**Nr. 15/2023**  
**Status: Öffentlich**

**Niederschriftauszug**

**Umrüstung der Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Karlsfeld auf LED;  
Vorstellung der Thematik durch Herrn Bestle, Bayernwerk Netz GmbH**

**Sachverhalt:**

Herr Bestle von der Bayernwerk Netz GmbH stellt eine Präsentation zum Thema „Umrüstung der Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Karlsfeld auf LED“ vor.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt die Präsentation von Herrn Bestle zur Kenntnis.

EAPL-Nr.: 0241.42; 6315.03

**Gemeinderat**  
**2. März 2023**  
**Nr. 16/2023**  
**Status: Öffentlich**

### **Niederschriftauszug**

**Antrag der SPD-Fraktion zu den Haushaltsberatungen auf Vorbereitung einer schnellen Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED mittels**

- Recherche der neuen Förderung der Umrüstung auch bei Straßenlaternen die sich nicht im Eigentum der Gemeinde befinden**
- Einholung eines Angebotes der Bayernwerk AG über Umrüstungsmöglichkeiten und Förderungsmöglichkeiten**
- Ermittlung des Einsparpotentials durch die Bayernwerk AG**
- Ermittlung des Amortisationszeitraumes durch die Bayernwerk AG**

### **Sachverhalt:**

Über den beigefügten Antrag wird in der Sitzung diskutiert und das weitere Vorgehen beschlossen.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass der Antrag weiterverfolgt und zur weiteren Diskussion im Zuge der Haushaltsberatungen in den Haupt- und Finanzausschuss verwiesen wird.

### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend:	28
Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0

EAPL-Nr.: 0241.42

**Gemeinderat**  
**2. März 2023**  
**Nr. 17/2023**  
**Status: Öffentlich**

### **Niederschriftauszug**

**Eilantrag der Fraktion Bündnis für Karlsfeld/DIE GRÜNEN auf Darlegung von  
Stellungnahmen zu einer finanziellen Unterstützung der Sanierung und des laufenden  
Betriebs des Hallenbades durch Dritte**

### **Sachverhalt:**

Der Erste Bürgermeister gibt vorweg eine grammatikalische Berichtigung der Bezeichnung des TOP's bekannt. Der Eilantrag ist von der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN eingereicht worden.

Über den beigefügten Antrag wird in der Sitzung diskutiert und das weitere Vorgehen beschlossen.

### **Beschluss:**

Der Eilantrag wird durch eine ausführliche Stellungnahme des Ersten Bürgermeisters beantwortet.

EAPL-Nr.: 0241.42

Gemeinderat  
2. März 2023  
Nr. 18/2023  
Status: Öffentlich

### Niederschriftauszug

**Hallenbad Karlsfeld: Grundsatzentscheidung zum weiteren Betrieb des Hallenbades unter Berücksichtigung von Notsanierungskosten für die Hallenbinder, vorbehaltlicher Förderzusage zu einer Hallenbadsanierung sowie laufenden zu finanzierenden Betriebskosten/Energiekosten und Schuldendienst im defizitären Bereich des Haushalts 2023 und Folgejahre**

### Sachverhalt:

Es wird auf die Diskussion in der Gemeinderatssitzung vom 26.01.2023 verwiesen.

In der Gemeinderatssitzung vom 02.03.2023 ist nun eine Grundsatzentscheidung zu treffen.

### Zusammenfassung der staatlichen Förderungen einer Generalsanierung:

#### **Bayerisches Sonderprogramm Schwimmbadförderung (SPSF), also Sanierung der kommunalen Schwimmbäder**

Dieses Programm scheidet aus zwei Gründen bereits aus:

1. durch dieses Programm erfolgt keine Förderung, wenn die Maßnahme bereits durch ein Bundesprogramm gefördert wird, was bei uns mit der Bundesförderung ja zutreffen würde
2. außerdem würde dieses Programm auch nur greifen, wenn keine FAG-Förderung, also keine Förderung des Schulschwimmens möglich wäre (d. h. die Mindestzahl der notwendigen Schwimmklassen würde nicht erreicht).

#### **Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ zum Abbau von bestehenden Sanierungsstaus bei Schwimmhallen und Sportstätten (da hier ein besonderer Instandsetzungsrückstand gesehen wird)**

Baukosten: 11.445.554 € (netto, da BgA). Der Bund fördert hiervon maximal 45 %.  
Vom Bund wurde für uns die maximale Förderung von 45 % festgesetzt  
= 5.150.499 €.

### Wichtig:

Sollte darüber hinaus auch noch eine Landesförderung möglich sein (FAG-Förderung aufgrund der erreichten Schulschwimmklassen), verringern sich die Bundesmittel entsprechend, da laut Bundesförderprogramm eine maximale Gesamtförderung von 45 % vorgesehen ist (Bundes- und Landesmittel zusammen!) – würde bei uns wohl zutreffen!

### **FAG-Förderung durch den Freistaat Bayern**

Gefördert wird aufgrund Art. 10 FAG derzeit nur die Generalsanierung bzw. der Neubau von Schwimmbädern, für die ein schulischer Bedarf festgestellt wird (Schulschwimmbäder).

Laut der aktuellen Förderrichtlinie (FAZR Nr. 8.2.1.3) gilt für die Sanierung dieser Schulschwimmbäder eine abgesenkte Schwimmklassenzahl von 40. Für einen Neubau wären mindestens 60 Schwimmklassen erforderlich.

Werden diese 40 Klassen nicht erreicht, kann eine Förderung trotzdem erfolgen, wenn

- die Mindestanzahl an Sportklassen nicht durch interkommunale Zusammenarbeit erreicht wird und
- die Nutzung eines anderen Schulschwimmbads in zumutbarer Entfernung schulorganisatorisch nicht möglich ist.

### **Staatliche Förderung des laufenden Betriebes**

Ein staatliches Förderprogramm zur Finanzierung der laufenden Kosten eines Hallenbadbetriebs gibt es derzeit nicht (und hat es auch noch nie gegeben).

### **Beschluss:**

Der Erste Bürgermeister gibt bekannt, dass die GRe Meyer und Piroué, aufgrund persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 Abs. 1 Satz 1 GO, nicht an der Diskussion und Abstimmung teilnehmen können, da der Beschluss der von ihnen vertretenen juristischen Person (TSV Eintracht Karlsfeld) einen unmittelbaren Nachteil bringen kann. Hierüber ist gem. Art. 49 Abs. 3 Satz GO ein Beschluss des Gemeinderates zu fassen.

### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend:	26
Ja-Stimmen:	25
Nein-Stimmen:	1 (GR Heim)

Der Gemeinderat beschließt, den weiteren Betrieb des Hallenbades Karlsfeld mit sofortiger Wirkung einzustellen.

### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend:	26
Ja-Stimmen:	25
Nein-Stimmen:	1 (GRin Rößler-Huras)

EAPL-Nr.: 0241.42

**Gemeinderat**  
**2. März 2023**  
**Nr. 19/2023**  
**Status: Öffentlich**

### **Niederschriftauszug**

#### **Antrag der Fraktion Bündnis für Karlsfeld auf Erstellung einer Machbarkeitsstudie zum Neubau eines Schulschwimmbades**

#### **Sachverhalt:**

Über den beigefügten Antrag wird in der Sitzung diskutiert und das weitere Vorgehen beschlossen.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass der Antrag in die Prioritätenliste des Gebäudemanagements aufgenommen und jährlich im Zuge der Haushaltsberatungen weiter diskutiert wird.

#### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend:	28
Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0

EAPL-Nr.: 0241.42

**Gemeinderat**  
**2. März 2023**  
**Nr. 20/2023**  
**Status: Öffentlich**

### **Niederschriftauszug**

**Antrag der SPD-Fraktion zu den Haushaltsberatungen auf**  
**- Erstellung einer langfristigen Finanzplanung, um eine geordnete und erfolgreiche Entwicklung der Finanzkraft (= dauernde Leistungsfähigkeit durch Erreichen der Mindestzuführung) sicherzustellen**  
**- Und Vorlage einer Übersicht über die Entwicklung der gemeindlichen Einnahmen unter Einbeziehung der geplanten Gewerbegebiete "LUDL" und "Bajuwarenstraße" bis zum Jahr 2034**

### **Sachverhalt:**

Über den beigefügten Antrag wird in der Sitzung diskutiert und das weitere Vorgehen beschlossen.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass der Antrag weiterverfolgt und zur weiteren Diskussion im Zuge der Haushaltsberatungen in den Haupt- und Finanzausschuss verwiesen wird.

### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend:	28
Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0

EAPL-Nr.: 0241.42

**Gemeinderat**  
**2. März 2023**  
**Nr. 21/2023**  
**Status: Öffentlich**

### **Niederschriftauszug**

**Antrag von Frau Hofner, Bündnis für Karlsfeld:  
Antrag auf Einberufung eines "Runden Tisch Ausbau 5G" in Karlsfeld, Antrag auf  
Durchführung einer Informationsveranstaltung mit Podiumsdiskussion zum künftigen  
Ausbau 5G in unserer Gemeinde Karlsfeld**

### **Sachverhalt:**

Die Behandlung des Antrags von Frau Hofner, Bündnis für Karlsfeld, vom 11.11.2020 steht bislang noch aus. Auf Grund der zwischenzeitlichen Entwicklung und dem bisherigen Fortschritt des Netzausbaus soll im Gremium beschlossen werden, ob der Antrag weiter behandelt werden soll.

Die Netzanbieter Telekom, Vodafone und O2 bieten online Kartendienste an, aus denen die aktuelle Netzabdeckung ablesbar ist. Das Gemeindegebiet Karlsfeld ist den Kartendiensten zufolge bei allen drei Anbietern nahezu vollständig im 5G Netz abgedeckt.

Die Verwaltung weist darauf hin, dass die Zuständigkeit zum Ausbau des Handynetzes bei den Netzbetreibern angesiedelt ist. Kommunen können bei der Standortwahl in Form von alternativen Standorten in einem vom Netzbetreiber definierten Suchradius mitwirken. Netzbetreiber können jedoch auch ohne Zustimmung der Kommune neue Standorte bauen. Ein Verbot über den Ausbau von 5G Netz kann seitens einer Gemeinde nicht ausgesprochen werden. Mobilfunkanlagen werden über das Immissionsschutz- und Baurecht klar reguliert

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Antrag weiter zu verfolgen und beauftragt die Verwaltung für die Organisation einer Informationsveranstaltung mit Podiumsdiskussion zum Ausbau des 5G Netzes.

### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend:	28	
Ja-Stimmen:	9	
Nein-Stimmen:	19	(CSU-Fraktion, FW-Fraktion, Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN)

EAPL-Nr.: 0241.42

**Gemeinderat**  
**2. März 2023**  
**Nr. 22/2023**  
**Status: Öffentlich**

### **Niederschriftauszug**

#### **Bericht über die Beteiligungen der Gemeinde Karlsfeld an Unternehmen in Privatrechtsform gem. Art. 94 Abs. 3 der Gemeindeordnung für das Jahr 2021**

#### **Sachverhalt:**

Nach Art. 94 Gemeindeordnung hat die Gemeinde Karlsfeld jährlich einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts zu erstellen, wenn Ihr mindestens 5 % der Anteile eines Unternehmens gehören.

Dieser Bericht ist dem Gemeinderat vorzulegen.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Beteiligungsbericht für das Jahr 2021.

#### **Abstimmungsergebnis:**

anwesend:	28
Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0

EAPL-Nr.: 0241.42; 9111.00

## **Niederschriftauszug**

### **Bekanntgaben und Anfragen**

#### **A) Behindertenbeauftragte**

Der Erste Bürgermeister gibt bekannt, dass die bisherige Behindertenbeauftragte der Gemeinde Karlsfeld, Frau Anita Neuhaus, ihr Amt niederlegen und die Position demnächst neu ausgeschrieben und in das Gemeindeverfassungsrecht aufgenommen wird.

#### **B) Petition „offener Schulcampus“**

Herr Fritsch schlägt vor, das Thema „offener Schulcampus an der Krenmoossschule“, insbesondere im Hinblick auf den derzeitigen Petitionsaufruf in einer der nächsten Sitzungen aktiv aufzugreifen.

Der Erste Bürgermeister ergänzt, dass die Initiatoren des Aufrufs am kommenden Montag einen Termin zur Übergabe der Petition bei ihm haben. Anschließend wird die Thematik in einer der nächsten Haupt- und Finanzausschusssitzungen zur Diskussion als Tagesordnungspunkt aufgenommen.

#### **C) Gespräch mit dem Bürger**

Frau Leukhart äußert ihre Meinung zu den Themen „Hallenbadschließung“ und „Einzäunung des Schulcampus“.

Gemeinderatssitzung  
Am 02.03.2023

Grünfelder  
Schriftführerin

Kolbe  
Erster Bürgermeister