



**Satzung**  
**über die Festsetzung der Hebesätze**  
**bei den Realsteuern (Hebesatzsatzung)**  
**der Gemeinde Karlsfeld**  
(Landkreis Dachau)

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBl. S. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4.06.2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 (GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128) und mit § 16 des Gewerbesteuerergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I S. 108)

erlässt die Gemeinde Karlsfeld folgende Hebesatzsatzung:

**§ 1**  
**Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern für das Jahr 2025 und Folgejahre werden wie folgt festgesetzt:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer  |          |
| a. Für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (A) | 290 v.H. |
| b. Für die Grundstücke (B)                            | 570 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer                                      | 370 v.H. |

**§ 2**  
**In-Kraft-Treten**

Diese Satzung tritt mit dem 1. Januar 2025 in Kraft.  
Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung vom 23.02.2024 außer Kraft.

Karlsfeld, 25.10.2024  
Gemeinde Karlsfeld

Stefan Kolbe  
1. Bürgermeister

**Bekanntmachungsvermerk:**

Die Satzung wurde am 28.10.2024 durch Anschlag an alle Amtstafeln bekannt gemacht.  
Die Anschläge wurden am 28.10.2024 angeheftet und am 18.11.2024 wieder abgenommen.